

**FONDO MIVIVIENDA S.A.**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 30 DE JUNIO DE 2019**  
**(Expresado en soles)**

	<u>NOTA</u>	<u>SOLES</u>
<b>ACTIVO</b>		
Disponible	04	1,489,705,859
Inversiones	05	341,745,531
Derivados	06	185,642,374
Cartera de Créditos	07	39,620,178
Convenio Fideicomiso - COFIDE, neto	08-A	7,033,805,490
Cuentas por Cobrar	08-B	121,632,337
Inmueble, Mobiliario y Equipo	09	979,104
Activo Intangible	10	5,261,960
Impuestos Corrientes	11	65,866,444
Impuesto Diferido	12	50,313,011
Bienes Realizables	13	0
Otros Activos	14	3,331,246
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b><u>9,337,903,534</u></b>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>		
<b>PASIVO</b>		
Obligaciones con el Público	15	221,396
Adeudos y Obligaciones Financieras	16	4,506,081,825
Derivados	17	67,019,532
Cuentas por Pagar	18	1,410,522,275
Provisiones	19	4,391,620
Otros Pasivos	20	978,762
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b><u>5,989,215,410</u></b>
<b>PATRIMONIO</b>		
Capital Social	21	3,355,584,361
Reservas	21	27,086,783
Ajustes al Patrimonio	22	(60,460,441)
Resultado Acumulado	22	(368,183)
Resultado Neto del Ejercicio	22	26,845,604
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b><u>3,348,688,124</u></b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b><u>9,337,903,534</u></b>



**FONDO MIVIVIENDA S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019**  
 (Expresado en soles)

	<u>NOTA</u>	<u>SOLES</u>
<b>INGRESOS POR INTERESES</b>	<b>25</b>	<b>260,887,849</b>
Disponibles		31,630,219
Inversiones Disponible para la Venta		1,199,718
Inversiones a Vencimiento		8,155,488
Cartera de Créditos Directos, (neto de PBP intereses)		3,291,490
Cuentas por Cobrar, (neto de PBP intereses)		216,512,304
Otros Ingresos Financieros		98,630
<b>GASTOS POR INTERESES</b>	<b>26</b>	<b>(149,516,043)</b>
Adeudos y Obligaciones Financieras		(114,079,673)
Premio al Buen Pagador		(35,436,370)
<b>MARGEN FINANCIERO BRUTO</b>		<b>111,371,806</b>
Provisión para Créditos Directos		2,231,179
<b>MARGEN FINANCIERO NETO</b>		<b>113,602,985</b>
<b>INGRESOS POR SERVICIOS FINANCIEROS</b>	<b>27</b>	<b>2,158,269</b>
Ingresos por Fideicomisos y Comisiones de Confianza		338,989
Ingresos Diversos		1,819,280
<b>GASTOS POR SERVICIOS FINANCIEROS</b>	<b>28</b>	<b>(1,210,844)</b>
Gastos Diversos		(1,210,844)
<b>MARGEN FINANCIERO NETO</b>		<b>114,550,410</b>
<b>RESULTADO POR OPERACIONES FINANCIERAS (ROF)</b>	<b>29</b>	<b>(39,688,403)</b>
Resultado de Operaciones de Negociación		1,222,587
Resultado de Operaciones de Cobertura		(37,615,439)
Utilidad - pérdida en Diferencia de Cambio		(3,643,280)
Otros		347,729
<b>MARGEN OPERACIONAL</b>		<b>74,862,007</b>
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION</b>	<b>30</b>	<b>(25,678,076)</b>
Gasto de Personal y Directorio		(16,485,214)
Gastos por Servicios Recibidos de Terceros		(8,731,385)
Impuesto y Contribuciones		(461,477)
<b>DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES</b>	<b>31</b>	<b>(736,457)</b>
Depreciación de Inmuebles, Mobiliario y Equipo		(120,763)
Amortización y Deterioro de Intangibles		(615,694)
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>		<b>48,447,474</b>
<b>VALUACION DE ACTIVOS Y PROVISIONES</b>	<b>32</b>	<b>(13,745,861)</b>
Provisiones para Incobrabilidad de Cuentas por Cobrar		(13,356,729)
Provisiones para Litigios y Demandas		(170,534)
Otras Provisiones		(218,598)
<b>RESULTADO DE OPERACIÓN</b>		<b>34,701,613</b>
<b>OTROS INGRESOS Y GASTOS</b>	<b>33</b>	<b>3,632,965</b>
<b>RESULTADO DEL EJERC. ANTES DE PARTIC. E IMP. A LA RTA.</b>		<b>38,334,578</b>
<b>IMPUESTO A LA RENTA</b>		<b>(11,488,974)</b>
<b>RESULTADO NETO DEL EJERCICIO</b>	<b>22</b>	<b>26,845,604</b>

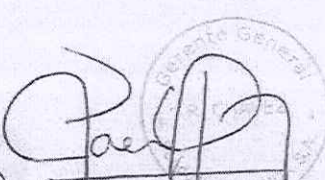


Institución: FONDO MIVIVIENDA S A  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

Al 30 de junio de 2019

( En nuevos soles )

ACTIVO	Moneda Nacional	Equivalente en M.E.	TOTAL
<b>DISPONIBLE</b>	1,453,919,988.00	35,785,871.10	1,489,705,859.10
Caja			
Banco Central de Reserva del Peru	967,817.57	29,850.36	997,667.93
Bancos y otras empresas del sistema financiero del pais	1,452,236,677.12	35,756,020.74	1,487,992,697.86
Bancos y otras Instituciones Financieras del Exterior			
Canje			
Otras Disponibilidades	715,493.31		715,493.31
<b>FONDOS INTERBANCARIOS...</b>			
<b>INVERSIONES A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS</b>			
Instrumentos de capital			
Instrumentos de deuda			
Inversiones en Commodities			
<b>INVERSIONES DISPONIBLES PARA LA VENTA</b>	11,822,562.56		11,822,562.56
Instrumentos Representativos de Capital			
Instrumentos Representativos de Deuda	11,822,562.56		11,822,562.56
<b>INVERSIONES A VENCIMIENTO</b>	32,781,836.05	297,141,132.04	329,922,968.09
<b>CARTERA DE CREDITOS</b>	39,499,131.47	121,046.62	39,620,178.09
Cartera de Creditos Vigentes	38,537,282.05	113,576.80	38,650,858.85
Cartera de Creditos Reestructurados			
Cartera de Creditos Refinanciados			
Cartera de Creditos Vencidos	35,942,773.88	53,111.88	35,995,885.76
Cartera de Creditos en Cobranza Judicial	144,839.42	7,353.55	152,192.97
- S/. ..Provisiones para créditos.....	( 35,125,763.88 )	( 52,995.61 )	( 35,178,759.49 )
<b>DERIVADOS PARA NEGOCIACIÓN</b>			
<b>DERIVADOS DE COBERTURA</b>	183,894,372.65	1,748,001.13	185,642,373.78
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	7,019,425,614.06	136,012,213.36	7,155,437,827.42
Cuentas por Cobrar por Bienes y Servicios y Fideicomiso	7,017,007,689.95	112,780,249.98	7,129,787,939.93
Otras Cuentas por Cobrar	2,417,924.11	23,231,963.38	25,649,887.49
<b>BIENES REALIZABLES RECIBIDOS EN PAGO Y ADJUDICADOS</b>			
Bienes Realizables			
Bienes Recibidos en Pago y Adjudicados			
<b>PARTICIPACIONES</b>			
Subsidiarias			
Asociadas y participaciones en negocios conjuntos			
Otras			
<b>INMUEBLES MOBILIARIO Y EQUIPO</b>	979,104.32		979,104.32
<b>ACTIVO INTANGIBLE</b>	5,261,959.94		5,261,959.94
Plusvalía			
Otros Activos intangibles	5,261,959.94		5,261,959.94
<b>IMPUESTOS CORRIENTES</b>	65,866,444.00		65,866,444.00
<b>IMPUESTO DIFERIDO</b>	50,313,011.00		50,313,011.00
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA</b>			
<b>OTROS ACTIVOS</b>	2,972,884.08	358,361.63	3,331,245.71
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	8,866,736,908.13	471,166,625.88	9,337,903,534.01



*Sylvia Cazorla*

Director

Director

Gerente General

SYLVIA CAZORLA  
 CPCC. N° 18066  
 Fondo MIVIVIENDA S.A.

Institución: FONDO MIVIVIENDA S A  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

Al 30 de junio de 2019

( En nuevos soles )

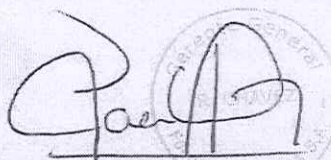
PASIVO Y PATRIMONIO	Moneda Nacional	Equivalente en M.E.	TOTAL
<b>OBLIGACIONES CON EL PUBLICO</b>	221,395.72		221,395.72
Obligaciones a la Vista			
Obligaciones por Cuentas de Ahorro			
Obligaciones por Cuentas a Plazo			
Otras Obligaciones	221,395.72		221,395.72
<b>FONDOS INTERBANCARIOS</b>			
<b>DEPOSITOS DE EMPRESAS DEL SISTEMA FINANCIERO Y ORGANISMOS FINANCIEROS</b>			
Depositos a la Vista			
Depositos de Ahorro			
Depositos a Plazo			
<b>ADEUDOS Y OBLIGACIONES FINANCIERAS</b>	1,854,414,559.83	2,651,667,264.90	4,506,081,824.73
Adeudos y Obligaciones con el Banco Central de Reserva del Peru			
Adeudos y Obligaciones con Empresas e instituciones financieras del p		115,729,965.11	115,729,965.11
Adeudos y Obligaciones con Empresas del exterior y Organismos Financie		382,386,192.26	382,386,192.26
Otros Adeudos y Obligaciones del pais y del exterior			
Valores y Títulos	1,854,414,559.83	2,153,551,107.53	4,007,965,667.36
<b>DERIVADOS PARA NEGOCIACIÓN</b>			
<b>DERIVADOS PARA COBERTURA</b>	61,665,985.47	5,353,546.05	67,019,531.52
<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	1,409,491,678.34	1,030,596.90	1,410,522,275.24
<b>PROVISIONES</b>	2,086,181.34	2,305,438.59	4,391,619.93
Provision para Creditos Contingentes			
Provisión para litigios y demandas	2,005,206.93		2,005,206.93
Otros	80,974.41	2,305,438.59	2,386,413.00
<b>IMPUESTOS CORRIENTES</b>			
<b>IMPUESTO DIFERIDO</b>			
<b>OTROS PASIVOS</b>	977,960.63	802.69	978,763.32
<b>TOTAL DEL PASIVO:</b>	3,328,857,761.33	2,660,357,649.13	5,989,215,410.46
<b>PATRIMONIO</b>	3,346,941,315.11	1,746,808.44	3,348,688,123.55
Capital Social	3,355,584,361.00		3,355,584,361.00
Capital Adicional			
Reservas	27,086,783.37		27,086,783.37
Ajustes al Patrimonio	( 62,207,250.07 )	1,746,808.44	( 60,460,441.63 )
Resultados Acumulados	( 368,183.11 )		( 368,183.11 )
Resultado Neto del Ejercicio	26,845,603.92		26,845,603.92
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	6,675,799,076.44	2,662,104,457.57	9,337,903,534.01
<b>RIESGOS Y COMPROMISOS CONTINGENTES</b>		48,527,049.93	48,527,049.93



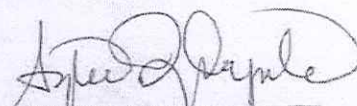
Director



Director



Gerente General



Sylvia Cazorla  
 CPCC. N° 18066  
 Fondo MIVIVIENDA S.A.

Institución: FONDO MIVIVIENDA S A  
**ESTADO DE RESULTADOS**

Al 30 de junio de 2019

( En nuevos soles )

	Moneda Nacional	Equivalente en M.E.	TOTAL
<b>INGRESOS POR INTERESES</b>	248,495,924.97	12,391,923.99	260,887,848.96
Disponible			260,887,848.96
Fondos Interbancarios	30,308,318.41	1,321,900.79	31,630,219.20
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados			
Inversiones Disponibles para la Venta	374,141.79	825,576.33	1,199,718.12
Inversiones a Vencimiento	1,008,378.34	7,147,109.57	8,155,487.91
Cartera de Créditos Directos	3,274,046.54	17,443.32	3,291,489.86
Resultado por Operaciones de Cobertura			
Cuentas por Cobrar	213,432,410.04	3,079,893.98	216,512,304.02
Otros Ingresos Financieros	98,629.85		98,629.85
<b>GASTOS POR INTERESES</b>	92,355,152.60	57,160,890.72	149,516,043.32
Obligaciones con el Público			
Fondos Interbancarios			
Depósitos de Empresas del Sistema Financiero y Organismos Financieros			
Adeudos y Obligaciones Financieras	64,849,371.96	49,230,301.44	114,079,673.40
Adeudos y Obligaciones con el Banco Central de Reserva del Perú			
Adeudos y Obligaciones del Sistema Financiero del País		693,078.06	693,078.06
Adeudos y Obligaciones con Instituciones Financieras del Ext. y Organ.		2,094,649.65	2,094,649.65
Otros Adeudos y Obligaciones del País y del Exterior			
Comisiones y Otros Cargos por Adeudos y Obligaciones Financieras			
Valores Títulos y Obligaciones en Circulación	64,849,371.96	46,442,573.73	111,291,945.69
Cuentas por Pagar			
Intereses de Cuentas por Pagar			
Resultado por Operaciones de Cobertura			
Otros Gastos Financieros	27,505,780.64	7,930,589.28	35,436,369.92
<b>MARGEN FINANCIERO BRUTO</b>	156,140,772.37	( 44,768,966.73 )	111,371,805.64
Provisiones para Créditos Directos	( 2,224,645.72 )	( 6,533.60 )	( 2,231,179.32 )
<b>MARGEN FINANCIERO NETO</b>	158,365,418.09	( 44,762,433.13 )	113,602,984.96
<b>INGRESOS POR SERVICIOS FINANCIEROS</b>	951,150.01	1,207,119.07	2,158,269.08
Ingresos por Créditos Indirectos			
Ingresos por Fideicomisos y Comisiones de Confianza	132,217.90	206,771.27	338,989.17
Ingresos por emisión de dinero electrónico			
Ingresos Diversos	818,932.11	1,000,347.80	1,819,279.91
<b>GASTOS POR SERVICIOS FINANCIEROS</b>	1,162,186.96	48,656.81	1,210,843.77
Gastos por Créditos Indirectos			
Gastos por Fideicomisos y Comisiones de Confianza	70,699.02	24,844.97	95,543.99
Primas al Fondo de Seguros de Depósito			
Gastos Diversos	1,091,487.94	23,811.84	1,115,299.78
<b>MARGEN FINANCIERO NETO DE INGRESOS Y GASTOS POR SERVICIOS FINANCIEROS</b>	158,154,381.14	( 43,603,970.87 )	114,550,410.27
<b>RESULTADO POR OPERACIONES FINANCIERAS (ROF)</b>	324,757.33	( 40,013,160.51 )	( 39,688,403.18 )
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados			
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados			
Inversiones en Commodities			
Inversiones Disponibles para la Venta	0.04	0.10	0.14
Derivados de Negociación		1,222,587.17	1,222,587.17
Resultado por Operaciones de Cobertura		( 37,615,438.85 )	( 37,615,438.85 )
Ganancia (Pérdida) en Participaciones			
Utilidad-Pérdida en Diferencia de Cambio		( 3,643,279.74 )	( 3,643,279.74 )
Otros	324,757.29	22,970.81	347,728.10
<b>MARGEN OPERACIONAL</b>	158,479,138.47	( 83,617,131.38 )	74,862,007.09

Gerente de Administración  
 Santiago Parodiague  
 Medina  
 Fondo MIVIVIENDA S.A.

Director  
 Juan Enrique Dupuy García  
 Fondo MIVIVIENDA S.A.

Director  
 Hernán Barros Cruchaga  
 Fondo MIVIVIENDA S.A.

Gerente General

Sylvia Contreras  
 Contadora  
 CPCC. N° 18066  
 Fondo MIVIVIENDA S.A.

Institución: FONDO MIVIVIENDA S A  
**ESTADO DE RESULTADOS**

Al 30 de junio de 2019

( En nuevos soles )

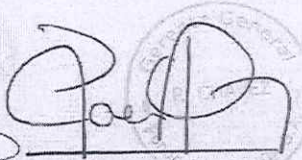
	Moneda Nacional	Equivalente en M.E.	TOTAL
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION</b>	23,799,610.46	1,878,465.34	25,678,075.80
Gastos de Personal y Directorio	16,481,115.28	4,098.90	16,485,214.18
Gastos por Servicios Recibidos de Terceros	6,866,430.54	1,864,954.28	8,731,384.82
Impuestos y Contribuciones	452,064.64	9,412.16	461,476.80
<b>DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES</b>	736,457.08		736,457.08
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>	133,943,070.93	( 85,495,596.72 )	48,447,474.21
<b>VALUACIÓN DE ACTIVOS Y PROVISIONES</b>	14,055,421.98	( 309,560.65 )	13,745,861.33
Provisión para Créditos Indirectos			
Provisiones para Incobrabilidad de Cuentas por Cobrar	13,884,887.65	( 528,158.54 )	13,356,729.11
Provisiones para Bienes Realizables, Recibidos en Pago, Recuperados y			
Provisiones para Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta			
Deterioro de Inversiones			
Deterioro de Activo Fijo			
Deterioro de Activos Intangibles			
Provisión para Litigios y Demandas	170,534.33		170,534.33
Otras Provisiones		218,597.89	218,597.89
<b>RESULTADO DE OPERACION</b>	119,887,648.95	( 85,186,036.07 )	34,701,612.88
<b>OTROS INGRESOS Y GASTOS</b>	2,385,897.58	1,247,067.46	3,632,965.04
<b>RESULTADOS DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA</b>	122,273,546.53	( 83,938,968.61 )	38,334,577.92
<b>IMPUESTO A LA RENTA</b>	( 11,488,974.00 )		( 11,488,974.00 )
<b>RESULTADO NETO DEL EJERCICIO</b>	110,784,572.53	( 83,938,968.61 )	26,845,603.92



Director



Director



Gerente General

*Sylvia Gabriela Cordero Andoza*

Sylvia Gabriela CORDERO ANDOZA  
 CPCC. N° 18066  
 Fondo MIVIVIENDA S.A.

**FORMA "B-2"**  
**Fondo MIVIVIENDA S.A.**  
**Estado de Resultados y Otro Resultado Integral**  
**Al 30 de junio de 2019**  
**(Expresado en Soles)**

	TOTAL EN S/.
<b>RESULTADO NETO DEL EJERCICIO</b>	<b>26,845,603.92</b>
Otro Resultado Integral:	<b>19,130,733.81</b>
Inversiones disponibles para la venta reclasificadas a Inv.a Vencimiento(**)	332,915.05
Coberturas de flujo de efectivo (**)	18,797,818.76
* Otros ajustes	
**Impuesto a las ganancias relacionado con los componentes de Otro Resultado Integral	
<b>Otro Resultado Integral del ejercicio, neto de impuestos</b>	<b>19,130,733.81</b>
<b>RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL EJERCICIO</b>	<b>45,976,337.73</b>

\* Corresponde a la cuenta 3602 Revaluaciones Especiales autorizadas por la SBS y parte de la cuenta 3603 correspondiente a la diferencia de cambio suajida en una partida monetaria que forme parte de una inversión neta  
 \*\* Los impuestos a las ganancias relativo a cada componente de otro resultado integral se revelará en las notas a los estados financieros  
 Nota: Los importes por ajustes de reclasificación se presentarán en notas

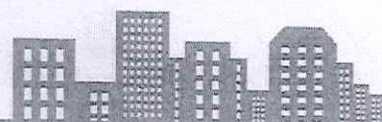
Director  
 Juan Enrique Dupuy García  
 Director  
 Fondo MIVIVIENDA S.A.

Director  
 Hernán Barros Cruchaga  
 Director  
 Fondo MIVIVIENDA S.A.

Gerente General




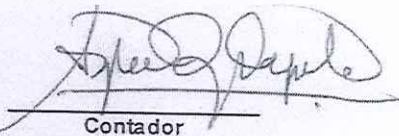
Contador  
 SYLVIA CAZORLA MENDOZA  
 CPCC. N° 18066  
 Fondo MIVIVIENDA S.A.

Gerente de Administración  
 Santiago Maradiegue Medina  
 Fondo MIVIVIENDA S.A.



Fondo MIVIVIENDA S.A.  
**Información Sobre la Utilidad Básica y Diluida**  
 Al 30 de junio de 2019  
 (En Soles)

<u>Detalle</u>	<u>Promedio</u>	<u>Monto</u>
Promedio Ponderado del N° de Acciones Básicas	3,329,859,350	
Promedio Ponderado del N° de Acciones Básicas Diluidas	3,329,859,350	
Utilidad del Ejercicio		26,845,603.92
Utilidad por Acción Básica		0.008062
Utilidad por Acción Diluida		0.008062

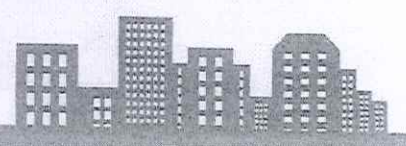





Director  
 Director  
 Gerente General  
 Contador

-----  
 SYLVIA CAZORLA MENDOZA  
 CPCC. N° 18066  
 Fondo MIVIVIENDA S.A.



Gerente de Administración  
 Santiago Maradiegue Medina  
 Fondo MIVIVIENDA S.A.





FONDO MIVIVIENDA S.A.  
Forma "p"  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
Al 30 de Junio de 2019  
(En Soles)

	Fondos Propios			Ajustes al Patrimonio			Total Patrimonio Neto	
	Capital social	Reservas Obligatorias	Resultados Acumulados	Resultado del ejercicio	Total Fondos Propios	Activos financieros disponibles para la venta		Coberturas de flujo de efectivo y de inversiones netas en moneda extranjera
Saldo inicial del periodo al 01.01.2018 antes de ajustes	3,302,620,497.00	248,917.22	22,750,603.25		3,325,620,016.47	-8,572,607.35	-1,114,268.24	3,205,620,505.50
Ajustes por cambios en las políticas contables								
Ajustes por corrección de errores								
Saldo inicial después de ajustes	3,302,620,497.00	248,917.22	22,750,603.25		3,325,620,016.47	-8,572,607.35	-1,114,268.24	3,205,620,505.50
Resultado Integral				34,300,015.04	34,300,015.04	1,024,710.61		34,300,015.04
Otros Resultado Integral								40,408,255.53
Cambios en el Patrimonio Neto (no incluidos en el Resultado Integral)								
Incremento de Capital (Distinto a combinaciones de negocios)	22,093,051.00		-22,093,851.00					
Disminución de Capital (Distinto a combinaciones de negocios)								
Incremento (disminución) de combinaciones de negocios								
Reclasificación de pasivos financieros a capital								
Reclasificación de capital a pasivos financieros								
Dividendos								
Operaciones con acciones de cuentas patrimoniales								
Reclasificaciones entre cuentas patrimoniales		2,454,873.11	-2,454,873.11		0			
Otros cambios en el Patrimonio Neto		20,952,091.00	164,600.59		21,117,591.59			21,117,591.59
Saldo al final del periodo al 31.12.2018	3,324,714,348.00	23,656,781.33	-1,633,521.27	34,300,015.04	3,384,037,623.10	-7,547,896.74	-72,043,278.70	3,301,446,447.66
Saldo Inicial del periodo al 01.01.2019 antes de ajustes	3,324,714,348.00	23,656,781.33	32,666,493.77		3,384,037,623.10	-7,547,896.74		3,301,446,447.66
Ajustes por cambios en las políticas contables								
Ajustes por corrección de errores								
Saldo inicial después de ajustes	3,324,714,348.00	23,656,781.33	32,666,493.77		3,381,037,623.10	-7,547,896.74		3,301,446,447.66
Resultado Integral				26,845,603.92	26,845,603.92	332,915.05		26,845,603.92
Otros Resultado Integral								19,130,733.81
Cambios en el Patrimonio Neto (no incluidos en el Resultado Integral)								
Incremento de Capital (Distinto a combinaciones de negocios)	30,070,013		(30,070,013)					
Disminución de Capital (Distinto a combinaciones de negocios)								
Incremento (disminución) de combinaciones de negocios								
Reclasificación de pasivos financieros a capital								
Reclasificación de capital a pasivos financieros								
Dividendos								
Operaciones con acciones de cuentas patrimoniales		3,430,002.04	(3,430,002.04)					
Reclasificaciones entre cuentas patrimoniales		6.00	1,265,338.16		1,265,338.16			1,265,338.16
Otros cambios en el Patrimonio Neto								
Saldo al final del periodo al 31.05.2019	3,355,584,361.00	27,006,703.37	-368,483.41	26,845,603.92	3,409,149,565.18	-7,214,981.69	-53,245,459.94	3,348,688,123.55

Gerente de Administración  
Santiago Marínque Medina  
Fondo Mivivienda S.A.

Director  
Juan Enrique Dupuy Garcia  
Fondo Mivivienda S.A.

Director  
Hernán Barros Gruchaga  
Fondo Mivivienda S.A.

Gerente General

Gerente de Administración  
SANTO DOMINGO MENDOZA  
C.P.C.C. N° 18066  
Fondo MIVIVIENDA S.A.

**Reporte N° 4-D****Resumen de Requerimientos Patrimoniales**

Correspondiente al 30 de junio de 2019

Fila	Componente	Porcentaje (K%)		Monto (S/.)	
		10	20	10	20
100	Requerimiento de Patrimonio Efectivo mínimo por Riesgo de Crédito			341,305,574.44	
200	Requerimiento de Patrimonio Efectivo mínimo por Riesgo de Crédito, Mercado y Operacional			370,685,823.53	
300	Requerimiento de Patrimonio Efectivo Adicional - Componente Cíclico				
400	Ciclo Económico			2,503,127.01	
500	Requerimiento de Patrimonio Efectivo Adicional - Componente No Cíclico				
600	Riesgo por Concentración	19.2929%		65,847,596.90	
700	Riesgo por Concentración de mercado				
800	Riesgo por Tasa de Interés en el Libro Bancario (Banking Book)				
900	Otros Riesgos				
1000	Provisiones Voluntarias Aplicables para disminuir requerimiento No Cíclico				
1100	Total Requerimiento de Patrimonio Efectivo Adicional - Componente No Cíclico			65,847,596.90	
1200	Total de Requerimiento de Patrimonio Efectivo Adicional			68,350,723.91	
1300	Total requerimiento de Patrimonio Efectivo			439,036,547.44	
1400	Patrimonio Efectivo (PE)			3,338,598,213.41	
1500	PE Adicional / PE			.02	
1600	Superávit (déficit) global de Patrimonio Efectivo			2,899,561,665.97	